



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

Fascicolo ===

CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), DEL DPR 380/2001 - DA ESEGUIRSI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO

CIG: 9662476F6D

Impresa: SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. S.N.C. con sede in 90024 Gangi (PA)

Contratto a mezzo LETTERA COMMERCIALE EX ART.32,C.14,D.Lgs.50/2016 in data 15/05/2023
P.G.0055779-15/05/2023-COMCOMO

Esercizio finanziario 2023

LIBRETTO DELLE MISURE

per lavori eseguiti a tutto il 20/11/2023



LIBRETTO DELLE MISURE

N. DATA CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	NEGATIVI	POSITIVI	TOTALE
1 14/04/2023 NC.70.030.0030	SCUOLA PRIMARIA "F. Baracca" in via BRAMBILLA,51 OdL003 - del 09/03/2023 - ELIMINAZIONE DIFFORMITÀ RILEVATE IN SEDE SOPRALLUOGO NAS: INTONACO MANCANTE IN SEDE DI RIMOZIONE SUPPORTI TENDAGGI; I LOCALI NECESSITANO DI TINTEGGIATURA Spostamento di arredi da locali nei quali devono essere eseguiti interventi, deposito al piano nell'ambito di 50 m, e successivo riposizionamento nei locali di origine Aula 1 4 * 5 * 1 * 1 Aula 2 4 * 5 * 1 * 1 Aula 3 2 * 5 * 1 * 1 Totale m ³			20,00 20,00 10,00 50,00	50,00
2 14/04/2023 1C.24.770.0020	Protezione di pavimenti durante i lavori di tinteggiatura con teli di polietilene, compresi tagli, sfridi, fissaggi, assistenze murarie. Aula 1 9,20 * 6,36 Aula 2 8,75 * 6,37 Aula 3 5,45 * 6,87 Totale m ²			58,51 55,74 37,44 151,69	151,69
3 14/04/2023 1C.07.710.0050.c	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti e soffitti interni. Compresa l'ispezione dell'intera superficie, lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura e la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; l'intonaco di sottofondo e di finitura al civile; i piani di lavoro; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, alle preparazioni, agli spostamenti. Misurazione: intera superficie intonacata da risanare valutata a metro quadrato vuoto per pieno con deduzione dei singoli vani con superficie pari o superiore a 4,00 m ² a compensazione delle riquadrature. Per rappezzi : - fino al 20% della superficie 0,2 * 363,70 Totale m ²			72,74 72,74	72,74
4 14/04/2023 1C.24.710.0020.b	Rasatura accurata con stucco emulsionato dell'intera superficie, con carteggiatura. Su superfici interne a civile o a gesso con vecchie pitturazioni, raschiate e con rappezzi degli intonaci. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - a due mani, con doppia carteggiatura 0,2 * 363,70 Totale m ²			72,74 72,74	72,74
5 14/04/2023 1C.24.710.0010.a	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - saltuaria di vecchie pitture con limitati distacchi, rimozione di chiodi, ganci, spolveratura. Aula 1 2 * 9,20 * 4,23 2 * 6,36 * 4,23 Aula 2 2 * 8,75 * 4,26 2 * 6,37 * 4,26 Aula 3 2 * 5,45 * 4,19 2 * 6,87 * 4,19 A dedurre quantità voce 1C.24.710.0020.b 72,74 Totale m ²			77,83 53,81 74,55 54,27 45,67 57,57 72,74 72,74	290,96
6 14/04/2023 1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Aula 1 2 * 9,20 * 4,23			77,83	

IL DIRETTORE DEI LAVORI - ISTRUTTORE
TECNICO

Per. Ind. Massimo Ioppolo

L'IMPRESA SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina
Luigi & C. S.N.C. - Gangi (PA)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE Arch. Luigi Spallina

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000,
n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme
collegate



LIBRETTO DELLE MISURE

N. DATA CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	NEGATIVI	POSITIVI	TOTALE
7 14/04/2023 1C.24.100.0020.a	2 * 6,36 * 4,23 Aula 2 2 * 8,75 * 4,26 2 * 6,37 * 4,26 Aula 3 2 * 5,45 * 4,19 2 * 6,87 * 4,19 A dedurre quantità voce 1C.24.710.0020.b 72,74	m ²		53,81 74,55 54,27 45,67 57,57	
	Totale		72,74 72,74	363,70	290,96
	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa Aula 1 2 * 9,20 * 4,23 2 * 6,36 * 4,23 Aula 2 2 * 8,75 * 4,26 2 * 6,37 * 4,26 Aula 3 2 * 5,45 * 4,19 2 * 6,87 * 4,19			77,83 53,81 74,55 54,27 45,67 57,57	
8 14/04/2023 1C.24.120.0020.d	Totale	m ²		363,70	363,70
	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m ²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola Aula 1 2 * 9,20 * (4,23-2,20) 2 * 6,36 * (4,23-2,20) Aula 2 2 * 8,75 * (4,26-2,20) 2 * 6,37 * (4,26-2,20) Aula 3 2 * 5,45 * (4,19-2,20) 2 * 6,87 * (4,19-2,20)			37,35 25,82 36,05 26,24 21,69 27,34	
	Totale			174,49	174,49
9 14/04/2023 1C.24.120.0030.c	Pitturazione a due riprese, con una mano di fondo ed una mano a finire, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Del tipo: - pittura poliuretanica bicomponente Aula 1 2 * 9,20 * 2,20 2 * 6,36 * 2,20 Aula 2 2 * 8,75 * 2,20 2 * 6,37 * 2,20 Aula 3 2 * 5,45 * 2,20 2 * 6,87 * 2,20	m ²		40,48 27,98 38,50 28,03 23,98 30,23	
	Totale			189,20	189,20
	Operaio qualificato edile 2° livello				
10 14/04/2023 MA.00.005.0010	Rimozione supporti e aste tende parasole non più montate e conseguenti ritocchi di tinteggiatura - Trinello Luigi Emanuele (2) 4	ore		4,00	
	Totale			4,00	4,00
	Operaio comune edile 1° livello				
11 14/04/2023 MA.00.005.0015					

IL DIRETTORE DEI LAVORI - ISTRUTTORE
TECNICO

Per. Ind. Massimo Ioppolo

L'IMPRESA SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina
Luigi & C. S.N.C. - Gangi (PA)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE Arch. Luigi Spallina

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000,
n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme
collegate

LIBRETTO DELLE MISURE

N. DATA CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	NEGATIVI	POSITIVI	TOTALE
12 14/04/2023 NC.10.400.0020.a	Rimozione supporti e aste tende parasole non più montate e conseguenti ritocchi di tinteggiatura - Indinimeo Davide (1) 4	ore		4,00	
	Totale			4,00	4,00
	Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno	Giorno		1,00	
	per la rimozione supporti e aste tende parasole non più montate e conseguenti ritocchi di tinteggiatura 1			1,00	1,00
	Totale			1,00	1,00

Como, lì data dell'ultima firma digitale lì,

IL DIRETTORE DEI LAVORI - ISTRUTTORE
TECNICO

Per. Ind. Massimo Ioppolo

L'IMPRESA SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina
Luigi & C. S.N.C. - Gangi (PA)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE Arch. Luigi Spallina

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000,
n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme
collegate

